

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 26.01.2026 klo 13:27. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

2441/2026

I81323 SAS K 4.krs LAH-yksikkö

Valmistelijan yhteystiedot

Rakennuttajapäällikkö Jarno Virolainen, puh. 050 3264 578, etunimi.sukunimi@pirha.fi

Tays Sastamalan A-rakennuksen 4. kerroksessa on tyhjiään entinen sisätautiosasto. Osasto otetaan ikäihmisten palveluiden käyttöön LAH-yksikölle. Toiminnan käynnistämistä varten tiloissa tehdään tarvittavat muutostyöt.

Hanke sisältää ko. kohteen suunnittelu- ja urakointipalveluiden sekä kiinteistötekniisten varusteiden ja laitteiden hankintaa. Hanke ei sisällä hoidollisen toimintavarustuksen hankintaa.

Hanke toteutetaan vuoden 2026 kevään aikana. Alustavan arvion mukainen hankkeen toteutuksen kokonaiskustannus on 250 000 € (alv.0 %).

Rakentaminen rahoitetaan PHI005 Hankkeet, Tays Sastamala vuodelle 2026 varatusta määrärahasta.

Hanke suunnitellaan ja toteutetaan puitesopimuskumppaneilla – puitesopimukset 12814/2022 (ARK), 1549/2023 (RAK), 7916/2023 (LVI), 4635/2023 (S), 31557/2024 (RAU-suunnittelu ja valvonta), 7027/2023 (rakennuttamiskonsultointi ja valvonta) 13679 /2025 (rakennusurakointi), 5000/2023 (putkiurakointi), 9288/2025 (IV-urakointi), 1438 /2022 (RAU-urakointi), 4999/2023 (sähköurakointi).

Hankkeen projektipäälliköksi nimetään rakennuttajainsinööri Jussi Peura.

Projektipäällikkö on oikeutettu päättämään yksittäisistä suunnittelua ja rakentamista koskevista tilauksista hankkeen kokonaisbudjetin puitteissa.

Hankkeen kustannukset kirjataan hanketunnukselle **I81323 SAS K 4.krs LAH-yksikkö**.

Projektipäällikkö toimii suunnittelun aikana hankkeen turvallisuuskoordinaattorina huolehtien rakennuttajan lakisääteisistä turvallisuusvelvoitteista. Toteutuksen aikainen turvallisuuskoordinaattori nimetään erikseen toteutusvaiheen käynnistyessä.

Päätös

Päätän esityksen mukaisesti.

Päätöksen peruste

Hyvinvointialueen hallinnon toimintasääntö Osa II Hallintosäännön 61-62 §:n mukaisen toimivallan delegointi / Tilahallintajohtaja päättää rakennushankkeen tai -hankekokonaisuuksien käynnistämisestä investointien osalta (Hankintavaluus: 0 - 2 Milj €)

Tiedoksi

Asianosaiset, tekninen.asiakirjahallinta@pirha.fi

Allekirjoitus

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 26.01.2026 klo 13:27. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Ari Kulmala, tilahallintajohtaja

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Nähtävillä Pirkanmaan hyvinvointialueen verkkosivulla pirha.cloudnc.fi 26.1.2026

Otteen oikeaksi todistaa

Tampere

26.01.2026

Elina Ruokoranta

RAKENNUTTAJAINSINÖÖRI

Tiedoksianto asianosaiselle

Päätös on lähetetty sähköpostitse 26.1.2026

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 26.01.2026 klo 13:27. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Muutoksenhakukielto

§ 4/2026

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (Laki hyvinvointialueesta 141 §).